

DIE AUSSTATTUNG...

- Besprechungs- und Präsentationsräume mit Internet-Zugang
- Allgemeine Sanitäranlagen
- Variable Grundrissgestaltung, ab 20 m²
- Abgehängte Decken
- Funktionsdoppelboden
- Vertikale Installationsschächte
- Individuelle Klimatisierung
- Zugangskontrollsystem über berührungslosen Kartenleser
- Aufzug
- Kellerräume

**...zum günstigen Mietpreis
von 8 €/m²/Monat**

Vermarktung und Vermietung

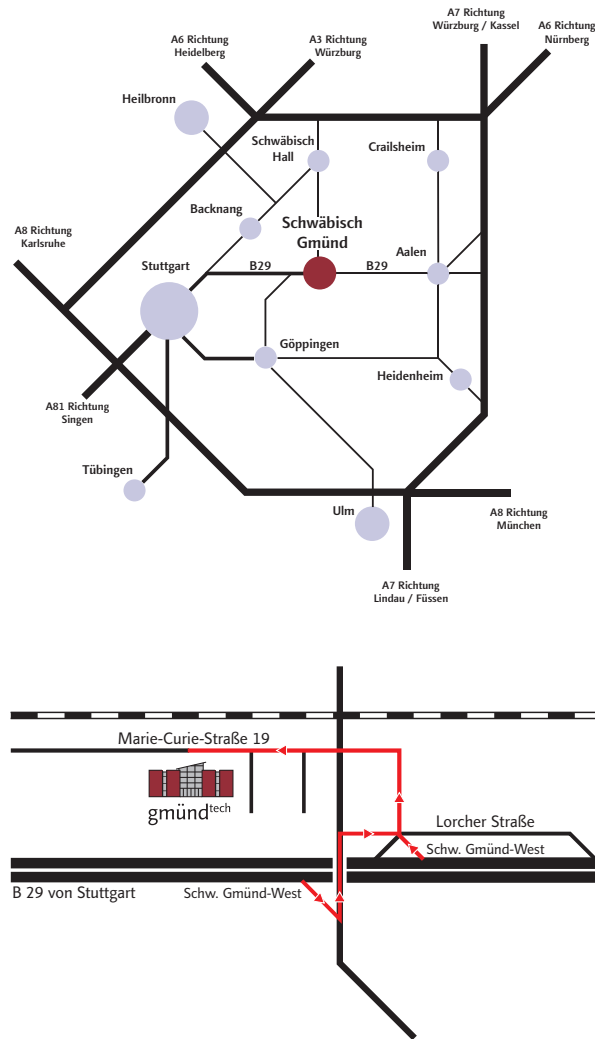
V . G . W

VGW Dienstleistungs GmbH

Vordere Schmiedgasse 37
73525 Schwäbisch Gmünd

Telefon 0 71 71 / 35 08-0
Telefax 0 71 71 / 35 08-40

www.vgw.de
info@vgw.de



Marie-Curie-Straße 19
73529 Schwäbisch Gmünd

www.gmuendtech.de

RAUM UND PERSPEKTIVEN FÜR INNOVATIVE UNTERNEHMEN



RAUM UND PERSPEKTIVEN FÜR INNOVATIVE UNTERNEHMEN

Atraktive Mieträume für zukunftsorientierte Unternehmen der Technologie- und Dienstleistungsbranche.

Die V G W stellt mit dem gmünd^{tech} ein Bürogebäude für höchste Ansprüche zur Verfügung. Die zentrale Halle aus Glas bildet den visuellen und kommunikativen Mittelpunkt und bewirkt helle, transparente Räume in den beiden Bürotrakten.

Die Büroflächen können nach Ihren Bedürfnissen frei gestaltet und zugeschnitten werden. Vertikale Installationsschächte und ein modernes Doppelbodensystem gewährleisten individuelle technische Anschlüsse. Die abgehängte Decke ermöglicht eine angepasste Klimatisierung nach Ihren Wünschen.

Das gmünd^{tech} liegt verkehrsgünstig an der vierspurigen B 29 und ist damit optimal an einen der stärksten Wirtschaftsräume Europas angebunden.

Von der Landeshauptstadt Stuttgart erreichen Sie das gmünd^{tech} mit Bahn oder PKW in 30 Minuten.

Seit der Fertigstellung haben sich erfolgreiche Unternehmen aus den Branchen Architektur, Design und Messebau, Personalmanagement Engineering und Consulting, Informationstechnik, Technische Kommunikation, Umwelt und Energietechnik im gmünd^{tech} angesiedelt.



Die Architektur.
Hochwertig, modern, zukunftsorientiert.
Parkplätze direkt am Gebäude. Für Mitarbeiter, Kunden und Besucher.



Der barrierefreie Eingangsbereich.
Ausgestattet mit Windfang, Briefkastenanlage und berührungslosem Zugangskontrollsystem.



Die Glashalle.
Raum und Fläche für Ausstellungen, Veranstaltungen und Events. Für Mieter des gmünd^{tech}, Künstler und Galerien.



Die Konferenzräume.
Gemeinschaftlich nutzbar für Besprechungen und Präsentationen. Mit High-Speed-Internetzugang.