

Ein Stück Industriegeschichte

Die Herrenmantelfabrik Zapp wurde im Jahre 1922 von den Brüdern Otto und Rudolf Zapp in Wiesbaden gegründet und wegen der Rheinlandbesetzung nach Stuttgart verlagert. 1937 wurde die erste Filiale in Schwäbisch Gmünd errichtet. 1939 wurde die Produktion komplett nach Schwäbisch Gmünd verlegt.

Schwäbisch Gmünd war aufgrund einer einseitigen Wirtschaftsstruktur im Bereich des Schmuck- und Edelmetallgewerbes von der Weltwirtschaftskrise besonders gravierend betroffen und wurde 1934 zum Notstandsgebiet erklärt.

Entlastung brachte die Neuansiedlung größerer Industriebetriebe, zu denen die Zahnradfabrik Friedrichshafen, wie auch das Zapp gehörte.

Aus den Anfängen als Manteltuchfabrik entwickelte sich ein weitgespanntes Produktionsprogramm im Bereich hochwertiger Herrenkonfektion. Die Firma beschäftigte bis zu 380 Mitarbeiter. Die Strukturkrise in der Textilindustrie führte Ende der 80er Jahre zur Aufgabe der Produktion.

1998 hat die Stadt Schwäbisch Gmünd die ehemalige Herrenmantelfabrik zu einem Gründer- und Wirtschaftszentrum umgebaut.

Lage

Das zapp liegt verkehrsgünstig am westlichen Ortseingang Schwäbisch Gmünds, direkt an der B29. Bahnhof und ZOB liegen nur 5 Gehminuten entfernt.



Kontakt

Wenn Sie sich für Büro- und Produktionsflächen in Schwäbisch Gmünd interessieren, wenden Sie sich bitte an den Wirtschaftsbeauftragten der Stadt:

Klaus Arnholdt
Telefon 071 71.603 1020
eMail wirtschaftsfoerderung@schwaebisch-gmuend.de

Das zapp und alle dort ansässigen Unternehmen finden Sie auch im Internet.



zapp

Gründer- und
Wirtschaftszentrum
Stuttgarter Straße 3
73525 Schwäbisch Gmünd

www.zapp.net

zapp

Gründer- und
Wirtschaftszentrum



Die Stadt Schwäbisch Gmünd geht mit dem Gründer- und Wirtschaftszentrum einen wichtigen Schritt in die Zukunft. Sie will mit dem Standort zapp insbesondere Existenzgründer und junge innovative Unternehmen aus Technologie und Dienstleistung fördern.

zapp wie Zukunft

Die Zusammenarbeit junger Unternehmen unter einem gemeinsamen Dach birgt Synergieeffekte und schafft so Voraussetzungen für integratives, unternehmerisches Handeln. Kontakte, Projekte und Kooperationen bilden zudem eine ideale Plattform für den Start in eine eigene, wettbewerbsfähige Zukunft.

Das zapp bietet flexibel aufteilbare Mieträume, faire Mieten, ein kreatives Umfeld, Beratungsangebote durch die Existenzgründungsberatung PEGASUS, sowie Gemeinschaftseinrichtungen (z.B. Besprechungsraum, Teeküchen).

Insgesamt stehen Mietflächen von rund 3.500 qm zur Verfügung. Die ersten Firmen konnten im Juni 1998 ihre Räume beziehen. Rund 30 Firmen nutzen dieses Angebot heute.

Das zapp – ein aktiver Schritt zur Standortsicherung und Standortentwicklung in Schwäbisch Gmünd.

Mietspiegel

	1./2. Jahr	3./4. Jahr	5. Jahr	ab 6. Jahr
E0 Bürogebäude	4,09	4,35	4,60	5,11
E1 Bürogebäude	4,09	4,35	4,60	5,11
E2 Bürogebäude	3,83	4,09	4,35	4,86
Shedhallen	3,07	3,32	3,58	3,99
Lagerflächen	1,02	1,02	1,02	1,02

Alle Angaben in Euro/m² zuzüglich Nebenkosten. Änderungen vorbehalten. (Stand 2002)

